



Plusidea ベーシックメニュー

内外壁塗装工事

Q

塗装工事って、
なんで大切なの？



A

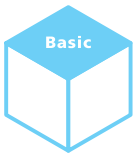
塗装は、建物をきれいに見せるだけでなく、
紫外線やCO₂から建物を守る効果があります。

コンクリートは本来アルカリ性ですが、CO₂に触れると中性化していく性質があります。中性化すると内部の鉄筋がサビやすくなるのです。コンクリートの中性化を防ぐ大事な役割りを果たしている塗装の塗り替え工事は、建物の経年劣化の進行を抑える意味でも欠かせません。



こんなに良くなります！





Plusidea ベーシックメニュー

内外壁塗装工事

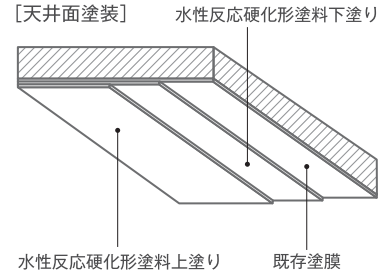
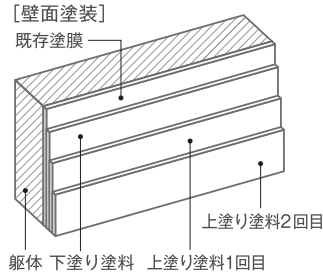
工事の部位



外壁塗装面



バルコニー天井・廊下天井



工事の手順

1

高圧水洗浄

高圧水洗浄で粗汚れや脆弱塗膜を落します。



エアブロー

ボード面など水が使用できない場所は、エアブローで清掃します。



タイル薬品洗浄

タイル面は、薬品を使用して手洗いをします。



2

養生

バルコニーや廊下は、汚れ防止のためにビニールフィルムで養生します。



3

下塗り

下塗りで塗膜下地を整えます。



4

上塗り

上塗り塗料を2回塗ります。部位やグレードによって、材料や塗り方を選択します。



※本資料は、大京グループの修繕工事の一般事例の概略を掲載しています。※掲載の写真は参考事例です。実際とは異なる場合があります。※各工事の作業内容、手順は、建物の状況、お見積り、ご契約、お打ち合わせ等により異なります。※詳細につきましては別途お問い合わせください。

お問い合わせは「大京グループ くらしサポートデスク」へ

☎0120-264-406 受付時間/9:00~19:00(年末年始を除く)

