

# 想いをカタチに Plusidea Value-up Project

住まう方の想いをカタチに

Plusidea プラスィデア

所在地：東京都江東区  
規模：地上13階建 197戸（住居）  
竣工年：1985年

想いを集める

想いを確認する

想いをカタチに



Before



Planning & Presentation



After



Before



Planning & Presentation



After

想いを集める（お客さまの声）



Before

- 「共用部分の段差を解消したい…」
- 「エントランスを使いやすく…セキュリティを高めたい」
- 「エントランスホールの印象を変えたい」

想いを確認する  
（ご提案）



「共用動線をバリアフリー化する」

- ①アプローチ床の段差解消（床のフラット化）
- ②1階共用廊下へつながる通路の段差解消（スロープの新設）

「共用部をオートロック化、自動ドア化する」

- ③マンション全体のオートロック化に伴うメールコーナーのプラン変更
- ④エントランスホール入口、風除室、1階共用廊下出入口の自動ドア化

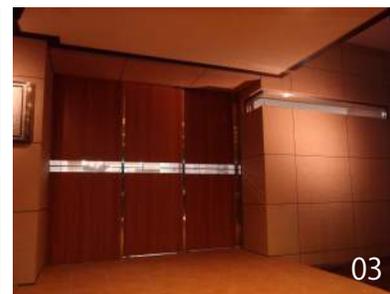
「エントランスホールをリニューアルする」

- ⑤エントランスホール空間の造形、素材、照明などを全面的に再デザイン

提案資料



# 想いをカタチに Plusidea Value-up Project



- 01：段差を解消したシンプルな床面がアプローチに安全とゆとりを生む
- 02：ルーバーと光による陰影が高級感を演出
- 03：限られたスペースでゆとりある幅員を確保した2枚引き自動ドア
- 04～06：セキュリティ性を高めるオートロック化に伴いメールコーナーのプランを変更
- 07：壁から天井までつながる3本の間接照明とその光の帯がエントランスをシンボリックに演出する
- 08：ほんの少し腰かけて会話を楽しむこともできる光壁のベンチ
- 09：木目調テクスチャを用いた天井造形の重なりが空間にぬくもりと変化を与える
- 10：1階外廊下にスロープを新設しバリアフリーを実現