Plusidea ベーシックメニュー

外壁塗装改修工事

Q 塗装工事って、なんで大切なの？

A 塗装は、建物をきれいに見せるだけでなく、紫外線やCO_2から建物を守る効果があります。

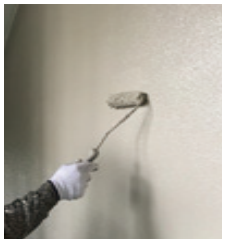
コンクリートは本来アルカリ性ですが、CO_2に触れると中性化していく性質があります。中性化すると内部の鉄筋がサビやすくなるのです。コンクリートの中性化を防ぐ大事な役割りを果たしている塗装の塗り替え工事は、建物の経年劣化の進行を抑える意味でも欠かせません。

こんなに良くなります！

Plusidea ベーシックメニュー

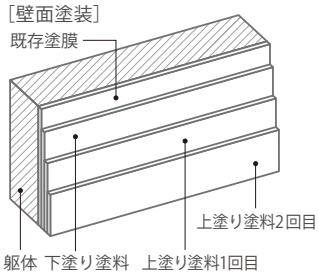
外壁塗装改修工事

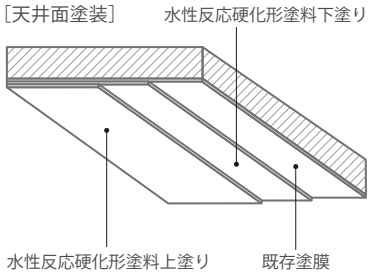
工事の部位



外壁塗装面

バルコニー天井・廊下天井





工事の手順

1 高圧水洗浄

高圧水洗浄で粗汚れや脆弱塗膜を落します。

エアブロー

軒天天井や水が使用できない塗装面は、エアブローで清掃します。

タイル薬品洗浄

タイル面は、薬品を使用して手洗いします。

2 養生

バルコニーや廊下は、汚れ防止のためにビニルフィルムで養生します。

3 下塗り

下塗りで塗膜下地を整えます。

4 上塗り

上塗り塗料を２回塗りします。部位やグレードによって、材料や塗り方を選択します。

※本資料は、修繕工事の一般事例の概略を掲載しています。※掲載の写真は参考事例です。実際とは異なる場合があります。
※各工事の作業内容、手順は、建物の状況、お見積り、ご契約、お打ち合わせ等により異なります。※詳細につきましては別途お問い合わせください。

お問い合わせは「くらしサポートデスク」へ

0120-264-406　受付時間／9:00～17:30（日祝日･年末年始除く）

DAIKYO