



Plusidea バリューアップメニュー

## 災害対応



災害時の備えとなる  
バリューアップ工事って、  
どんなものがあるの？



災害時の対策にも様々なものがありますが、  
大地震時に安心して避難できるよう  
設備を整えることも大切です。

たとえば、玄関ドアを耐震仕様にして各住戸の避難経路に  
配慮することも考えられます。  
さらには、ライフラインが復旧するまでの備えなど、  
住まう人を守れるマンションであるための対策を整えます。

こんなに良くなります！



Before



After

※玄関扉更新の施工例



Plusidea バリューアップメニュー

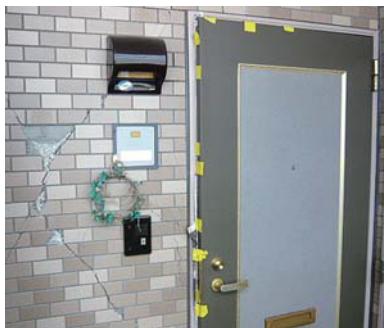
# 災害対応



## 玄関扉更新



地震で枠がゆがむと、ドアが開かず閉じ込められるおそれがあります。耐震仕様の玄関ドアへ更新することで、避難経路の確保に配慮します。



[セキュリティ、利便性を高めるオプション]

- 広角ドアアイ  
200度の広い視野で防犯性がアップ。



- ブッシュブル鉄  
押す・引くだけでラクラク開けられます。



- 開力軽減仕様  
高気密のマンションで起こりやすい、圧力差でドアが重くなる現象を軽減。



## 太陽光発電+蓄電池



震災発生直後の停電時に、太陽光で充電した電力で一時的に携帯電話の充電などをできるようにします。



太陽光発電

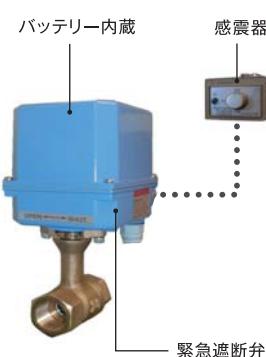


蓄電池

## 緊急遮断弁設置



大型地震(震度5以上)発生時、弁を遮断して水道供給を停止することで、漏水被害を未然に防ぎます。



## 耐震診断



特に、新耐震基準(昭和56年)以前に建てられたマンションは、診断により耐震力を確認する必要があります。



[バリューアップメニューには、8つのテーマがあります]



高齢化対策



災害対応



セキュリティ



コミュニティ



環境・エネルギー



利便性



デザイン



ローメンテナンス

※本資料は、バリューアップ工事の一般事例を掲載しています。※各工事の内容、仕様は、建物の状況、お見積り、ご契約、お打ち合わせ等により異なります。※法令、建物、敷地の状況等により対応できない場合があります。※詳細につきましては別途お問い合わせください。※掲載の写真は参考事例です。実際とは異なる場合があります。

お問い合わせは「くらしサポートデスク」へ

**0120-264-406** 受付時間／9:00～17:30(年末年始を除く)

**DAIKYO**